

أعضاء مجلس الإدارة
<p>عصام سلفيتي / الرئيس سيرت سيكيورتيز انترناشونال/النائب سيرت سيكيورتيز انترناشونال رؤوف سلفيتي بنك الاسكان للتجارة والتمويل الشركة الدولية للمساهمات المصرفية والمالية المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي عوني الساكت شركة كيماويات الاردن رجاني سلفيتي عبد الحليم المجالي</p>
المدير العام: عصام سلفيتي
تاريخ انتهاء مدة المجلس: 2005-05-27

بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	
تاريخ التأسيس	: 1978
العنوان	: عمان / الشميساني
التلفون	: (5607011)
ص.ب	: (٣٥١٠٤) عمان ١١١٨٠
البريد الالكتروني	: info@unionbankjo.com
فاكس	: (5666149)
عدد الفروع	: محلية:11 خارجية:1
مدققو الحسابات	: المحاسبون المتحدون
المستشار القانوني	: نبيل رباح
<p>الغايات الأساسية للشركة : القيام بجميع العمليات المالية والمصرفية والاستثمارية والتجارية والعقارية، واعمال الوساطة في بورصة عمان.</p>	

نسبة الملكية%				الملكية (سهم)				عدد المساهمين				
المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	
31.588	0.000	0.234	31.354	6,317,658	6	46,807	6,270,845	4,617	1	12	4,604	أفراد
42.551	36.638	0.000	5.913	8,510,261	7,327,580	0	1,182,681	35	3	0	32	شركات
15.098	0.000	0.000	15.098	3,019,612	0	0	3,019,612	5	0	0	5	مؤسسات عام
10.000	0.000	0.000	10.000	2,000,000	0	0	2,000,000	1	0	0	1	جهات حكومية
0.762	0.000	0.000	0.762	152,469	0	0	152,469	6	0	0	6	أخرى
100.000	36.638	0.234	63.128	20,000,000	7,327,586	46,807	12,625,607	4,664	4	12	4,648	المجموع

عدد العاملين			
المجموع	اناث	ذكور	
305	93	212	أردنيون
1	1	0	غير أردنيون

الرقم	أسماء من يملكون ٥% من أسهم الشركة فأكثر	نسبة الملكية %
1	سيرت سيكيورتيز انترناشيونال	20.79
2	الشركة الدولية للمساهمات المصرفية	15.82
3	بنك الاسكان للتجارة والتمويل	14.61
4	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	10.00
5	رجاني سلفيتي	8.03
6	عصام سلفيتي	5.64

2001	2000	معلومات التداول
1	1	القيمة الاسمية للسهم (دينار)
1.07	0.80	سعر الاغلاق (دينار)
745,822	117,312	حجم التداول (دينار)
719,793	147,434	عدد الأسهم المتداولة
930	195	عدد العقود المنفذة
20,000,000	20,000,000	عدد الأسهم المكتتب بها
21,400,000	16,000,000	القيمة السوقية (دينار)
31-12-2001	31-12-2000	تاريخ انتهاء السنة المالية

الموجودات (دينار)

74,982,034	72,913,925	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
22,026,644	23,154,960	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
24,166,540	24,338,979	ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
18,135,666	8,579,810	موجودات مالية للمتاجرة
8,514,391	8,040,540	موجودات مالية متوفرة للبيع
6,315,183	6,600,898	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
0	0	استثمارات في شركات حليفة
132,945,690	100,664,959	صافي - تسهيلات ائتمانية
8,376,451	7,328,825	مخصص تسهيلات ائتمانية
3,260,118	3,121,096	فوائد معلقة
10,393,522	11,194,672	موجودات ثابتة - صافي بعد الاستهلاك
8,797,403	10,514,161	موجودات أخرى
306,277,073	266,002,904	مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

2001	2000	المطلوبات (دينار)
206,662,824	188,664,782	ودائع عملاء
21,614,811	18,175,298	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
33,300,451	23,999,796	تأمينات نقدية
14,286,292	7,269,612	مطلوبات أخرى
275,864,378	238,109,488	مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين (دينار)

20,000,000	20,000,000	رأس المال المصرح به
20,000,000	20,000,000	رأس المال المكتتب به
20,000,000	20,000,000	رأس المال المدفوع
2,402,998	2,173,844	احتياطي قانوني
595,388	137,081	احتياطي اختياري
3,545,000	3,545,000	الاحتياطات الأخرى
2,037,491	2,037,491	علاوة الاصدار
0	0	خصم اصدار
0	0	أسهم خزينة
0	0	أرباح مقترح توزيعها
0	0	فروقات ترجمة عملات أجنبية
780,570	0	التغير المتراكم في القيمة العادلة
1,051,248	0	الارباح (الخسائر) المدورة
30,412,695	27,893,416	مجموع حقوق المساهمين
306,277,073	266,002,904	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

111007

2001	2000	بيان الدخل (دينار)
18,352,535	16,318,769	الفوائد الدائنة
12,436,979	12,915,379	الفوائد المدينة
5,915,556	3,403,390	صافي الفوائد
1,183,397	1,015,635	صافي العمولات
-339,514	-1,086,318	أرباح موجودات وأدوات مالية
1,621,980	2,150,292	إيرادات تشغيلية أخرى
8,381,419	5,482,999	صافي الإيرادات التشغيلية
1,000,426	1,075,751	استهلاكات وإطفاءات للفترة
1,324,233	441,682	مخصص التسهيلات الائتمانية للفترة
6,089,884	5,060,939	مجموع المصروفات التشغيلية
2,291,535	422,060	صافي دخل التشغيل
0	0	إيرادات (مصاريف) أخرى
0	0	حقوق الأقلية
2,291,535	422,060	صافي الربح قبل الضريبة
310,000	107,435	ضريبة دخل السنة
0	0	ضريبة دخل سنوات سابقة
19,293	1,367	رسوم الجامعات الأردنية
19,293	1,367	رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
1,942,949	311,891	صافي الربح

التدفقات النقدية (دينار)

78,143,588	67,311,677	النقد وما في حكمه في بداية السنة
-5,294,839	14,758,242	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التشغيل
-55,820	-4,451,111	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات الاستثمار
7,342,870	524,780	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التمويل
0	0	فرق عملات أجنبية
80,135,799	78,143,588	النقد وما في حكمه نهاية السنة

2001	2000	النسب المالية
3.60	0.74	معدل دوران السهم %
0.10	0.02	عائد السهم الواحد (دينار)
0.00	0.00	التوزيعات النقدية (دينار)
1.52	1.39	القيمة الدفترية للسهم الواحد (دينار)
11.01	51.30	القيمة السوقية الى العائد (مره)
0.00	0.00	الأرباح الموزعة الى القيمة السوقية %
0.00	0.00	الأرباح الموزعة للسهم الى عائد السهم %
0.70	0.57	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية (مره)

0.63	0.12	العائد الى مجموع الموجودات %
6.39	1.12	العائد الى حقوق المساهمين %
84.70	80.60	صافي الفوائد والعمولات/صافي الايرادات التشغيلية %
13.80	16.21	الفوائد الدائنة/صافي التسهيلات %
9.33	1.70	صافي الربح/اجمالي الايرادات %
6.80	6.92	اجمالي الايرادات/الموجودات %
8.75	10.38	مخصص التسهيلات الائتمانية والفوائد المعلقة/ صافي التسهيلات %

9.93	10.49	نسبة الملكية %
13.32	13.49	حقوق المساهمين/اجمالي الودائع %
90.07	89.51	نسبة المديونية %
74.53	77.76	اجمالي الودائع/مجموع الموجودات %

43.41	37.84	صافي التسهيلات الى مجموع الموجودات %
58.24	48.67	صافي التسهيلات/ اجمالي الودائع %
22.88	27.71	حقوق المساهمين/ صافي التسهيلات %

0.53	0.58	نسبة السيولة (مره)
67.52	69.44	النقد + الاستثمارات/ اجمالي الودائع %
0.61	0.62	النقد + موجودات مالية للمتاجرة/اجمالي الودائع (مره)